



COMUNE DI TRIVIGNANO UDINESE

PROVINCIA DI UDINE

DUP
DOCUMENTO UNICO DI
PROGRAMMAZIONE
SEZIONE OPERATIVA

2018-2019-2020

SEZIONE OPERATIVA - PARTE PRIMA

1. ANALISI DELLE RISORSE

1) ANALISI DELLE RISORSE PER TITOLI - BILANCIO DI PREVISIONE

		2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA stima	2019 COMPETENZA stima	2020 COMPETENZA stima
TITOLO 1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	735.243,09	715.243,09	715.243,09	715.243,09
TITOLO 2	Trasferimenti correnti	929.840,03	929.840,03	929.840,03	929.840,03
TITOLO 3	Entrate extratributarie	283.941,10	276.941,10	276.941,10	276.941,10
TITOLO 4	Entrate in conto capitale	1.133.209,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
TITOLO 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 6	Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	323.800,00	323.800,00	323.800,00	323.800,00
TOTALE		3.421.368,22	2.261.824,22	2.261.824,22	2.261.824,22

2) ANALISI DELLE RISORSE PER TITOLI - RENDICONTO DELLA GESTIONE

		2013	2014	2015	2016
TITOLO 1	Entrate tributarie	627.157,80	815.620,70	805.024,23	788.152,72
TITOLO 2	Entrate da trasferimenti correnti	925.662,72	963.815,03	1.022.795,35	931.354,93
TITOLO 3	Entrate extratributarie	315.596,97	265.944,75	278.464,79	371.853,79
TITOLO 4	Entrate da alienazioni, trasferimenti di capitale e da riscossione di crediti	200.496,00	31.454,56	106.557,88	87.390,22
TITOLO 6	Entrate da accensioni di prestiti	0,00	496.000,00	324.397,11	149.659,70
TITOLO 9	Entrate per servizi per conto di terzi	178.911,95	138.907,13	174.531,12	206.426,42
TOTALE		2.247.825,44	2.711.742,17	2.711.770,48	2.534.837,78

3) ANALISI DELLE RISORSE PER TIPOLOGIE

TITOLO 1

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
10101	Imposte, tasse e proventi assimilati	735.243,09	715.243,09	715.243,09	715.243,09
10104	Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
10301	Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
10302	Fondi perequativi dalla Regione o Provincia auton.	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	735.243,09	715.243,09	715.243,09	715.243,09

Imposta Municipale Unica

L'Imposta Municipale Unica è stata istituita con gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 e art. 13, comma 17, del D.L. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011 e sostituisce l'ICI e l'IRPEF e le relative addizionali dovute sui redditi fondiari degli immobili non locati.

La Legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013) ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da IMU (Imposta Municipale Propria), TASI (Tributo per i servizi indivisibili) e TARI (Tassa sui rifiuti).

Per il 2018 non si prevede di aumentare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

- aliquota ordinaria o di base nella misura dello 0,76 per cento;
- aliquota ridotta per abitazione principale (solo categorie A1, A8, A9) e relative pertinenze (max n.1 (una) unità per categorie C2, C6 e C7) nella misura dello 0,4 per cento;
- aliquota immobili non produttivi di reddito fondiario nella misura dello 0,76 per cento.

TASI

La TASI è l'imposta riferita ai servizi comunali, in particolare ai servizi indivisibili, derivante dal semplice presupposto di possesso – detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati (esclusa abitazione principale e compresa abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9) e di aree scoperte/edificabili, a qualunque uso adibiti. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, la TASI è dovuta autonomamente sia dall'occupante (fra il 10% ed il 30%), sia dal titolare (per la quota restante). Dall'anno 2016 la TASI non è dovuta dal locatario quando questi adibisce l'immobile a sua abitazione principale.

L'aliquota base è pari all'1 per mille. I Comuni possono deliberare la riduzione di detta aliquota fino all'azzeramento. Per il 2018 il gettito previsto è pari a 87.000,00 euro.

Le aliquote per l'anno 2018 vengono confermate come per l'anno 2017 e sono le seguenti:

- aliquota abitazione principale e relative pertinenze classificata nel gruppo catastale "A/1, A/8 e A/9" e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2 C/6 C/7) 1,8 per mille;
- aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola sia in categoria D/10 oppure classificati in altre categorie catastali con annotazione di ruralità 1,0 per mille;
- aliquota per tutte le altre tipologie impositive diverse da quelle precedenti: immobili gruppo catastale A non abitazione principale e categorie C/2, C/6, C/7 non pertinenza; immobili categoria C/1, C/3, C/4 e C/5; immobili gruppo catastale B e D (con esclusione categoria D10 rurali strumentali) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione non siano in ogni caso locati 1,8 per mille;
- aliquota per le aree edificabili 1,8 per mille.

Addizionale comunale Irpef

Per l'anno 2018 l'ente prevede, come per il 2017, l'applicazione dell'aliquota dello 0,65%. Il gettito è previsto in 134.000,00 euro.

TARI

La Legge di Stabilità n. 147 del 27.12.2013 ha introdotto la TARI in sostituzione della TARES.

La TARI è un'imposta riguardante i servizi comunali e derivante dal possesso/detenzione a qualsiasi titolo, di locali o aree scoperte a qualsiasi titolo adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani; sono escluse le aree scoperte pertinenziali o accessorie locali tassabili, non operative, e le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 c.c. non occupate o detenute in via esclusiva. La TARI è corrisposta in base ad una tariffa commisurata alle quantità e alle qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie.

Il gettito previsto per l'anno 2018 è pari a 162.293,09 euro.

TITOLO 2

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
20101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	929.840,03	929.840,03	929.840,03	929.840,03
20102	Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
20103	Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
20104	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
20105	Trasferimenti correnti dall'Unione europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	929.840,03	929.840,03	929.840,03	929.840,03

Sono previsti al Titolo II delle entrate i seguenti trasferimenti dallo Stato, dalla Regione e da altri enti del settore pubblico: (principali importi)

- Contributi e trasferimenti correnti dallo Stato 17.180,00
- Contributi e trasferimenti correnti dalla Regione 623.885,06
- Contributi e trasferimenti correnti da altri enti del settore pubblico 15.912,00

Il gettito dei trasferimenti correnti regionali è stato previsto sulla base delle ragionevoli indicazioni derivanti dal trend storico e dai dati certi disponibili (da ultimo quelli relativi alla legge finanziaria regionale per il 2016). Relativamente ai trasferimenti regionali si segnalano le principali voci di entrata:

- trasferimento regionale corrente : 620.085,06 euro;

I contributi e trasferimenti correnti da altri enti del settore pubblico sono iscritti a bilancio sulla base delle comunicazioni pervenute all'ufficio, delle convenzioni od accordi in essere con altri comuni e da altri idonei titoli giuridici.

TITOLO 3

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
30100	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	178.600,00	181.600,00	181.600,00	181.600,00
30200	Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
30300	Interessi attivi	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
30400	Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
30500	Rimborsi e altre entrate correnti	100.341,10	90.341,10	90.341,10	90.341,10
	TOTALE	283.941,10	276.941,10	276.941,10	276.941,10

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative che sono previsti per il 2018 in euro 2.000,00 e sono destinati per almeno il 50% agli interventi di spesa per le finalità di cui all'articolo 208, comma 4, del codice della strada, come modificato dall'articolo 53, comma 20, della legge n. 388/00.

Cosap (Canone occupazione spazi ed aree pubbliche)

L'ente non si è avvalso della facoltà di istituire il canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. n. 446/97.

Fitti attivi da fabbricati e terreni comunali

I proventi derivanti dal fitto di fabbricati di proprietà comunale e gli introiti derivanti dagli affitti dei terreni sono previsti complessivamente in euro 28.600,00.

proventi dalla gestione dei fabbricati euro 28.600,00

Contributo per permesso di costruire

È stata verificata la quantificazione dell'entrata per contributi per permesso di costruire prevista al titolo IV sulla base della attuazione dei piani pluriennali e delle convenzioni urbanistiche attivabili nel corso del 2018.

I contributi per permesso di costruire sono calcolati in base:

- al piano regolatore vigente;
- alle pratiche edilizie in sospeso;
- all'andamento degli accertamenti degli esercizi precedenti.

La previsione per l'esercizio 2018, presenta le seguenti variazioni rispetto agli accertamenti degli esercizi 2017-2016-2015:

Accertamenti 2015	Accertamenti 2016	Previsione 2017	Previsione 2018	Previsione 2019	Previsione 2020
3.500,00	27.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00

Come già evidenziato in precedenza, una corretta gestione del bilancio imporrebbe che gli introiti derivanti da contributo per permesso di costruire siano destinati a finanziamento di spese in conto capitale o di spese correnti non ripetitive, pur consentendo la normativa attuale anche il finanziamento di spese correnti non ripetitive. Pertanto correttamente l'ente destina tutto l'importo per oneri di urbanizzazione alle spese di investimento.

TITOLO 4

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
40200	Contributi agli investimenti	1.114.209,00	0,00	0,00	0,00
40300	Altri trasferimenti in conto capitale	9.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
40400	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	TOTALE	1.133.209,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00

TITOLO 5

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
50200	Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
50400	Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00

TITOLO 6

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
60300	Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00

TITOLO 7

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
70100	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00

TITOLO 9

	TIPOLOGIA	2017 COMPETENZA	2018 COMPETENZA	2019 COMPETENZA	2020 COMPETENZA
90100	Entrate per partite di giro	131.700,00	131.700,00	131.700,00	131.700,00
90200	Entrate per conto terzi	192.100,00	192.100,00	192.100,00	192.100,00
	TOTALE	323.800,00	323.800,00	323.800,00	323.800,00